

TARTU LINNA ÜLDPLANEERINGU 2040+ MAAKASUTUSE LEPPEMÄRGID

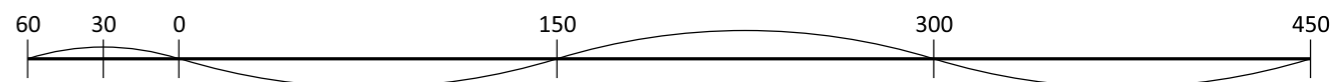
Elamumaa	Rohealad
EK - korterelamu maa-ala	AM - linnaalanduse maa-ala
FK* - osalise ariolstarbega korterelamu maa-ala	H - roheala
FV - väikeelamu maa-ala	HK - kalmistu maa-ala
Äri- ja tööstusmaa	MK - kaitsotstarbeline metsa maa-ala
A - erihoone maa-ala	MM - metsa maa-ala
A* - osalise korterelamu otstarbega arihoone maa-ala	MP - puhkemetsa maa-ala
ÄV - ettevõtluse maa-ala	PV - puhke, spordi ja kultuurirajatis maa-ala
Ühiskondlike hoonete maa	SR - supelranna maa-ala
ÜH - ühiskondliku hoone maa-ala	Liiklusmaa
ÜHP - haridusasutuse maa-ala	LB - reisirajatis teenindava transpordihoone maa-ala
ÜK - kõrgharidusasutuse maa-ala	LJ - jalg- ja rattaolulistusega tänava maa-ala
Rohealal asuva ühiskondliku hoone maa	LT - tee ja tänava maa-ala
H/ÜH - roheala koos ühiskondliku hoone maa-ala	LP - parkimisehitise maa-ala
Linna keskuse ja maalise asustuse maa	LR - raudtee maa-ala
MA - maalise asustuse maa-ala	LS - sadama maa-ala
VK - keskuse maa-ala	LV - linnaväljaku maa-ala
Tootmise- ja tehnoloogiamaa	
MT/PV - mäetööstuse maa-ala ning puhke, spordi ja kultuurirajatis maa-ala	
OT - tehnoloogilise maa-ala	
PT - põllumajanduse tootmishoone maa-ala	
T - tootmishoone maa-ala	
Riigikaitsemaa	
R - riigikaitse hoone ja rajatis maa-ala	

TINGMÄRGID

	planeeringuala piir
	planeeritud krundipiir
	suurim lubatud hoonete ehitisealune pind krundil
	planeeritud näitlik haljasala / mänguväljak
	planeeritud näitlik sõidutee ja parkla ala
	planeeritud näitlik jalgteede ala
	bussipeatus

Märkused:

1. joonise koostamisel on aluseks võetud Maa-ameti ortofoto, katastriüksuste piirid ning Tartu linna üldplaneering;
2. planeeringuala vahetult ümbritsevate hoonete kõrgused vastavalt geodeetilisele mõõdistusele (Metricus OÜ, töö nr 22G8898).



Artes Terræ
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Mõisavahe tn 21 krundi detailplaneering
Joonis: Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

AB Artes Terræ OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
artes@artes.ee
www.artes.ee

Projekti juht:
Mart Hiob
Maastikuarhitekt:
Karl Hansson

Tellijä: #####
Asukoht: Tartu linn
Faili nimi: 22051DP1_joonised_mõisavahe 21.dgn

Töö nr: 22051DP1
Kuupäev: 24.05.2022
Mõõt: 1:3000
Joonise nr: 2